

Maison 6 Pièces 29540 Spézet

150 000 €

Pas de frais d'agence

Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France**Contactez-Nous / Contact Us****Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16456**House for sale /
Maison à vendre
29540 Spézet****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :Hall - 7 m²WC - 1,50 m²Cuisine / Salle à manger - 15 m²Salon-séjour - 27,50 m²Salle de bains - 3,50 m²Chambre - 11 m²**1er étage / First floor :**

Couloir

Chambres 3, (15 m², 13,50 m², 10 m²)WC - 2 m²Greniers 2, (8 m², 8 m²)

Grenier au-dessus

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :Consommations énergétiques - E - 278 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - B - 8 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Surface habitable 119 m²
- Chambres 4
- Salle de bains 1
- Garage attenant - 25 m², avec grenier au-dessus - 25 m²
- Chauffage électrique et cheminée
- Terrain avec une partie boisée - 4 420 m²
- Parking

